

Số: 03/TB-CNVPĐK

Tiên Lữ, ngày 16 tháng 01 năm 2019.

THÔNG BÁO

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất do bị mất và cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho ông Bùi Tiến Dũng và bà Trần Thị Tuyết tại xã Thụy Lôi, huyện Tiên Lữ, tỉnh Hưng Yên.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của nghị định 43;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; Số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về hồ sơ địa chính; Số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ.

Thực hiện Quyết định số 17/QĐ - STNMT ngày 16/01/2019 của Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho ông Bùi Tiến Dũng và bà Trần Thị Tuyết tại xã Thụy Lôi, huyện Tiên Lữ, tỉnh Hưng Yên. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Tiên Lữ thông báo:

1. Kể từ ngày 16/01/2019, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành BV 715549, do UBND huyện Tiên Lữ đã cấp cho ông Bùi Tiến Dũng và bà Trần Thị Tuyết ký ngày 15/9/2014 tại thửa đất số 14 tờ bản đồ số 16 diện tích 740.4m² (trong đó đất ở tại nông thôn 200.0m², đất trồng cây lâu năm

470.0m²) địa chỉ thửa đất tại xã Thụy Lôi, huyện Tiên Lữ, tỉnh Hưng Yên đến nay không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của Pháp luật.

Lý do: Ông Bùi Tiến Dũng và bà Trần Thị Tuyết bị mất Giấy chứng nhận và được cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo Quyết định số 17/QĐ - STNMT ngày 16/01/2019.

Thông tin giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất được cấp lại như sau: Số phát hành CN 738224 ngày 16/01/2019 tại thửa đất số 14 tờ bản đồ số 16 diện tích 740.4m² (*Bảy trăm bốn mươi phẩy bốn mét vuông*), mục đích sử dụng là đất ở tại nông thôn 200.0m² thời hạn sử dụng lâu dài, đất trồng cây lâu năm 470.0m² thời hạn sử dụng đến ngày 15/10/2063, nguồn gốc sử dụng đất là Nhận thừa kế đất được Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất 200.0m²; Nhận thừa kế đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất 470.0m², địa chỉ thửa đất tại xã Thụy Lôi, huyện Tiên Lữ, tỉnh Hưng Yên.

2. Đề nghị các tổ chức, cá nhân phát hiện Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành BV 715549 nêu trên thông báo cho Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Tiên Lữ theo địa chỉ: Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Tiên Lữ, trụ sở Ủy ban nhân dân huyện Tiên Lữ, Thị trấn Vương, huyện Tiên Lữ, tỉnh Hưng Yên.

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Tiên Lữ thông báo tới các tổ chức, cá nhân, cơ quan, đơn vị biết và phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo Sở TN & MT (để báo cáo);
- Lãnh đạo Văn phòng đăng ký đất đai (để báo cáo);
- Ngân hàng nhà nước tỉnh (để thông báo cho các ngân hàng trên địa bàn tỉnh);
- Sở Tư pháp tỉnh (để thông báo cho các văn phòng công chứng);
- UBND huyện Tiên Lữ;
- Phòng TN & MT các huyện, thành phố;
- UBND xã Thụy Lôi (T/b);
- Trung tâm công nghệ thông tin Sở TN & MT (để đăng trên Website của Sở);
- Ông Bùi Tiến Dũng và bà Trần Thị Tuyết (T/b)
- Lưu CNVPTL.

GIÁM ĐỐC



TẠ ĐOAN HÙNG